



**Prefeitura Municipal de Iturama-MG**  
CNPJ: 18.457.242/0001-74

**DECRETO Nº 7.847 DE 05 DE FEVEREIRO DE 2021**

**DISPÕE SOBRE A AUTORIZAÇÃO PARA APLICAÇÃO DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA SOBRE O LANÇAMENTO TRIBUTÁRIO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU PARA O EXERCÍCIO DE 2021.**

O **PREFEITO MUNICIPAL DE ITURAMA**, Estado de Minas Gerais, gestão 2021/2024, no uso de suas atribuições, conforme disposto no artigo 69, inciso VI, da Lei Orgânica Municipal – LOM e,

**CONSIDERANDO**, a necessidade de atualização da base de cálculo do IPTU, visando a recomposição das perdas inflacionárias;

**CONSIDERANDO**, que a Súmula 160 do Superior Tribunal de Justiça ratifica essa questão, conforme se vê na ementa sumular: "*É defeso, ao Município, atualizar o IPTU, mediante decreto, em percentual superior ao índice oficial de correção monetária*";

**CONSIDERANDO**, a previsão do art. 11 da Lei Complementar 101/2000 (Lei de Responsabilidade Fiscal) que determina que constituem requisitos essenciais da responsabilidade na gestão fiscal a instituição, previsão e efetiva arrecadação de todos os tributos da competência constitucional do ente da Federação;

**CONSIDERANDO**, que a atualização monetária não representa nova avaliação, mas tão somente o ajustamento dos valores originais para determinada data, mediante a aplicação de indexadores ou outros elementos aptos a traduzir a variação do poder aquisitivo da moeda nacional em um dado período, nos termos da Resolução CFC nº. 1.282/10

**CONSIDERANDO** ainda o Código Tributário Municipal estabelecido pela Lei Municipal 2.228/1984;

**DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica determinada a aplicação do índice de 2,94 (dois vírgula noventa e quatro percentuais) sobre o valor venal dos imóveis localizados no Município de Iturama para fins de apuração do IPTU, sobre o valor consolidado do exercício de 2020.

---

Avenida Alexandrita nº. 1314, Jardim Eldorado, Iturama-MG  
[www.iturama.mg.gov.br](http://www.iturama.mg.gov.br)



# Prefeitura Municipal de Iturama-MG

CNPJ: 18.457.242/0001-74

**Parágrafo único** – O índice aplicado na forma do caput deste artigo, refere-se ao INPC – Índice Nacional de Preços ao Consumidor, acumulado nos últimos 12 (doze) meses, tendo como referência os meses de Setembro/2019 a Agosto/2020, conforme divulgação pelo IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística.

**Art. 2º** - Este decreto entra em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

Iturama/MG, 05 de Fevereiro de 2021.

CLAUDIO TOMAZ DE FREITAS  
Prefeito do Município de Iturama/MG

Certifico e dou fé que este decreto foi publicado no mural em  
05/02 /2021.

Tércio José de Araújo  
Secretário Municipal de Governo  
Prefeitura Municipal de Iturama - MG  
Gestão 2021/2024